

**ДУМА МОШЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

**Об установлении ставок арендной платы за муниципальное
имущество**

принято Думой Мошенского муниципального округа Новгородской области
__ __ 20__ года

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Мошенского муниципального округа Новгородской области, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом Мошенского муниципального округа Новгородской области, утвержденным решением Думы Мошенского муниципального округа Новгородской области от 20.02.2025 №232

Дума Мошенского муниципального округа Новгородской области
РЕШИЛА:

1. Утвердить на 2025 год прилагаемые:
базовые ставки арендной платы за муниципальное недвижимое имущество (нежилые помещения, здания, сооружения);
ставки арендной платы за муниципальное движимое имущество, сдаваемое в аренду в виде основных и оборотных средств.
2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Мошенского муниципального округа Новгородской области внести изменения в договоры аренды с учетом новых ставок арендной платы.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания.
4. Признать утратившими силу решение Думы Мошенского муниципального округа от 25.12.2023 №104 «Об установлении ставок арендной платы за муниципальное имущество».
5. Опубликовать решение в бюллетене "Официальный вестник Мошенского муниципального округа".

**Председатель Думы
муниципального округа**

В.В. Ким

Глава муниципального округа

Т.В. Павлова

Утверждены
решением Думы
Мошенского муниципального округа
Новгородской области
от __.__.20__ №__

**Базовые ставки
арендной платы за муниципальное недвижимое имущество
(нежилые помещения, здания, сооружения) на 2025 год**

За 1 кв. м общей площади в год – 1664 рубля 32 копеек (без учета НДС).

Утверждены
решением Думы
Мошенского муниципального округа
Новгородской области
от __.__.20__ №__

**Ставки
арендной платы за муниципальное движимое имущество, сдаваемое в
аренду в виде основных и оборотных средств, на 2025 год**

Первоначальная балансовая стоимость арендованного имущества (тыс. руб.)	Годовая ставка в процентах от балансовой стоимости арендованного имущества, сдаваемого организациям любых форм собственности
менее 100	58,81
от 101 до 500	23,05
от 501 до 800	14,66
от 801 до 2500	7,35
свыше 2500	1,46

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Проекта решения Думы Мошен-
ского муниципального округа Нов-
городской области

от

№

(вид документа)

Дата поступления на согласование, подпись	Наименование должности, инициалы и фамилия руководителя, с которым согласуется проект документа	Дата и номер документа, подтверждающего согласование, или дата согласования, подпись
	Юрист Н.С. Пешко	
	Председатель комитета финансов Адми- нистрации Мошенского муниципального округа Л.В. Васильева	

УКАЗАТЕЛЬ РАССЫЛКИ

Решение

от

№

(вид документа)

Об установлении ставок арендной платы за муниципальное
имущество

(заголовок к тексту)

№ п/п	Наименование адресата (должностное лицо, структурное подразделение, др.)	Количество экземпляров
1	КУМИ	2
2	Официальный вестник	1
ИТОГО:		3

Председатель КУМИ

(подпись)

В.В. Никифорова

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту решения Думы «Об установлении ставок арендной платы за муниципальное имущество».

Принятие решения Думы «Об установлении ставок арендной платы за муниципальное имущество» обосновано уровнем инфляции, утверждённому статьей 1 Федерального закона от 30 ноября 2024 года № 419-ФЗ «О федеральном бюджете на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов». Таким образом, оплата за аренду муниципального имущества рассчитывается путем умножения арендной платы 2024 года на 1,045 (коэффициент пересчета, соответствующий размеру уровня инфляции, утверждённому статьей 1 Федерального закона от 30 ноября 2024 года № 419-ФЗ «О федеральном бюджете на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов»).

Справка о состоянии законодательства

В случае принятия решения «Об установлении ставок арендной платы за муниципальное имущество» потребуется признание утратившим силу решения Думы Мошенского муниципального района от 25.12.2023 №104 «Об установлении ставок арендной платы за муниципальное имущество».

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы «Об установлении ставок арендной платы за муниципальное имущество»

Данное решение принимается в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Мошенского муниципального округа Новгородской области, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом Мошенского муниципального округа Новгородской области, утвержденным решением Думы Мошенского муниципального округа Новгородской области от 20.02.2025 №232.